MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

PATO BRANCO - PR
SETEMBRO DE 2026

1. PAREDES E VEDAÇÕES

1.1 PAREDE COM SISTEMA DE CHAPAS EM DRY WALL

Considerada roda a metragem de parede divisória a ser executada, multiplicada pela altura do pé direito apresentado em projeto

$$\text{Parede} = 38{,}25\text{m}$$
$$\text{Pé Direito} = 3\text{m}$$
$$38{,}25*3 = 114{,}75\text{m}^2$$

1.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO

Metragem extraida de levantamento in loco. Paredes com revestimento ceramico existente

$$\text{Parede com revestimento} = 64{,}80m^2$$

1.3 EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA

Considerada mesma area de remoção de revestimento. Possui o intuito de corrigir possiveis falhas no emboço, ocasionados pela remoção da argamassa de assentamento da ceramica existente

$$\text{Area de emboço} = 64{,}80m^2$$

1.4 PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM

Considerada a metragem quadrada total das paredes existentes e das paredes em drywall a serem executadas

$$\text{Area Pintura} = 465{,}78m^2$$

1.5 EMASSAMENTO COM MASSA LATÉX

Considerada a metragem quadrada total das paredes existentes e das paredes em drywall a serem executadas

$$\text{Area emassamento} = 465{,}78m^2$$

2. PISOS

2.1 CONTRAPISO EM ARGAMASSA

Considerada toda a area de piso.

$$\text{Contrapiso} = 246{,}51\text{m}^2$$

2.2 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO TIPO PORCELANATO DIM. 80X80CM

Considerada toda a area de piso.

$$\text{Area de Revestimento Cerâmico} = 246{,}51\text{m}^2$$

3. FORRO

3.1 FORRO EM FIBRA MINERAL

Considerada toda a area de teto.

$$\text{Area de forro} = 246{,}51\text{m}^2$$

4. ESQUADRIAS

4.1 KIT DE PORTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO

Considerada as portas com indicação “P90”

$$\text{Quantidade de portas} = 4{,}00\text{un.}$$

4.2 PORTA DE CORRER DE ALUMINIO

Considerada a porta com indicação “P200”

$$\text{Area da porta} = 4{,}20\text{m}^2.$$

4.3 PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO 90X210

Considerada a porta com indicação “P120”. Como não há item na planilha sinapi coerente com o tamanho da porta a ser instalada foi considerado um coeficiente maior para o item

$$\text{Quantidade de Portas} = 1{,}5\text{un.}$$

5. INSTALAÇÕES ELETRICAS E HIDROSSANITARIAS

As quantidades desse topico foram extraidas dos projetos desenvolvidos e aprentados.

6. EQUIPAMENTOS

6.1 APARELHO DE AR CONDICIONADO – CICLO FRIO/QUENTE

Considerado um aparelho por sala, de acordo com os pontos eletricos indicados em projeto

FERNANDO JOSE DA SILVA:07963212997

Assinado de forma digital por FERNANDO JOSE DA SILVA:07963212997
Dados: 2026.09.30 15:41:29 -03'00'

FERNANDO JOSÉ DA SILVA
CREA-PR 149274/D